**Публичная оферта**

**на заключение договора** **оказания услуг по ведению информационной базы по учету лиц, зарегистрированных в жилищном фонде на территории городского округа Щёлково**

г. Щёлково « 13 мая 2019 г.

В соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации настоящий документ является публичной офертой, то есть предложением МАУ ГОЩ «МФЦ городского округа Щёлково» (далее - МФЦ) адресованным, неопределенному кругу лиц (организациям, физическим лицам).

Оферта является бессрочной вступает в силу со дня, следующего за днем размещения её на официальном информационном сайте МФЦ в сети Интернет http://mfcsch.ru и действует до дня, следующего за днем размещения на официальном информационном сайте МФЦ в сети Интернет http://mfcsch.ru извещения об отмене Оферты.

МФЦ вправе отменить Оферту в любое время без объяснения причин.

Акцептовать Оферту (отозваться на Оферту) вправе:

- организация (юридическое лицо), имеющая лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и заключившая договор управления многоквартирным домом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, соответствующая требованиям Постановления Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;

- товарищества собственников жилья, жилищно-строительные кооперативы, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие управление многоквартирным домом без заключения договора управления с управляющей организацией;

- собственники помещений в многоквартирном доме при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в этом доме.

Заинтересованное лицо, акцептующее Оферту, должна иметь место нахождения и/или филиал, и/ или представительство на территории г. Москва и/или Московской области, либо иное структурное подразделение для оперативного взаимодействия с МФЦ.

Акцепт настоящей Оферты осуществляется путем направления в адрес МФЦ подписанного, скрепленного печатью (при наличии) **Ответа о полном и безоговорочном согласии с условиями, изложенными в настоящей Оферте (форма ответа – Приложение № 1 к настоящей Оферте) и Договора (форма договора – Приложение № 2 к настоящей Оферте) с заполненными реквизитами, подписанного полномочным лицом и скрепленным печатью (при наличии), а так же с приложением надлежаще заверенных копий лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, Устава организации, свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о постановке на учет по месту нахождения организации, выписки из ЕГРЮЛ, полученной не позднее 5 дней до момента акцепта Оферты (оригинал или распечатанная с официального ресурса Федеральной налоговой службы в сети Интернет, заверенная подписью единоличного исполнительного органа и печатью организации), решение об избрании лица, имеющего право действовать от имени организации без доверенности, протокола общего собрания собственники помещений в многоквартирном доме,** документа, подтверждающего право собственности, на жилое помещение в отношении которого заключается договор (*для физических лиц*), свидетельства о постановке на налоговый учет (*для физических лиц*), паспорта гражданина РФ (*для физических лиц*), на почтовый адрес МФЦ: Московская область, г. Щелково, ул. Свирская, д. 2а, или на адрес электронной почты: mfc-schelkovomr@mosreg.ru (с последующим предоставлением оригиналов).

Заключение Договора на бумажном носителе (подписание сторонами и скрепление печатями (при наличии) является обязательным условием настоящей Оферты.

Все существенные условия описаны в проекте Договора, являющимся приложением к настоящей Оферте.

МФЦ оставляет за собой право вносить изменения в Оферту, в связи, с чем лица, заинтересованные в принятии Оферты должны самостоятельно контролировать наличие изменений в них.

Уведомление об изменении Оферты МФЦ обязан разместить на официальном сайте МФЦ в виде информационного сообщения не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты вступления таких изменений в силу.

Реквизиты МФЦ:

Полное наименование: Муниципальное автономное учреждение городского округа Щёлково «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Щёлково»

Адрес МФЦ: 141100, Московская область, г. Щелково, ул. Свирская, д. 2а

Официальный информационный сайте МФЦ в сети Интернет: http://mfcsch.ru .

Телефон/факс: 8 (496) 251-65-70

ИНН 5050112735

КПП 505001001,

ОГРН 1145050004329.

Приложение к публичной оферте:

1. Приложение №1 Ответ на публичную оферту.

2. Приложение № 2 Договор.

Приложение № 1 к

Публичной оферте

от « 13 » мая 2019 г.

**Ответ на публичную оферту**

**на заключение договора оказания услуг по ведению информационной базы по учету лиц, зарегистрированных в жилищном фонде на территории городского округа Щёлково**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации или ФИО собственника помещения)

1. Сведения об организации (о собственнике помещения):

1.1. Полное наименование организации (на основании учредительных документов) или ФИО собственника:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. Сокращенное наименование организации (на основании учредительных документов): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3. Место нахождения организации и ее почтовый адрес (адрес фактического места проживания собственника помещения): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Юридический адрес организации (адрес регистрации собственника помещения): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.4. Контактные телефоны: 8(\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.5. Контактные (доверенные) лица: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.6. Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Изучив публичную оферту о заключении договора оказания услуг по ведению информационной базы по учету лиц, зарегистрированных в жилищном фонде на территории городского округа Щёлково,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации или ФИО собственника помещения)

в лице, \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность руководителя, Ф.И.О.)

настоящим ответом подтверждает полное и безоговорочное согласие с условиями публичной оферты, опубликованной на официальном информационном сайте МФЦв сети Интернет – <http://mfcsch.ru>, а также подтверждаем полное соответствие требованиям, предъявляемым к организации (физическому лицу), акцептующей Публичную оферту, указанным в Публичной оферте, и готовность к заключению договора оказания услуг по ведению информационной базы по учету лиц, зарегистрированных в жилищном фонде на территории городского округа Щёлково.

 Приложение: \_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, Подпись и расшифровка подписи).

М.П.

Дата: \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_.20\_\_\_\_г.